

Comune di VIDRACCO (Prov. Torino)

Deliberazione della Giunta Comunale

N. 49

data 18.10.2013

**APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI
VARIANTE LAVORI DI "REALIZZAZIONE
IMPIANTO FOTOVOLTAICO CON POTENZA
DI 31,68 KWP E RIFACIMENTO MANTO DI
COPERTURA".**

CIG: 5014688B70 _ CUP: G95F12000150004.

(Ai fini della presente relazione, per «Codice dei contratti» si intende il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni)

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che nel programma dei lavori pubblici di questa Amministrazione è prevista la realizzazione del seguente intervento: **LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO CON POTENZA DI 31,68 KWP E RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA.**

- **Vista** la deliberazione G.C. n. 34 del 02.11.2012 con la quale il dott. Fernando Baglivo _ Segretario Comunale _ veniva nominato responsabile del procedimento unico per le fasi della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione dei lavori di REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO CON POTENZA DI 31,68 KWP E RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA;
- **Vista** la deliberazione G.C. n. 33 del 19.10.2012 con la quale si incaricava l'arch. Pier Gianni BROGLIA per l'incarico di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto;
- **Vista** la deliberazione G.C. n. 40 del 29.11.2012 con la quale si approvava il progetto preliminare dei lavori di REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO CON POTENZA DI 31,68 KWP E RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA;
- **Vista** la deliberazione G.C. n. 44 del 05.12.2012 con la quale si approvava il progetto definitivo dei lavori di REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO CON POTENZA DI 31,68 KWP E RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA;
- **Vista** la deliberazione G.C. n. 15 del 13.03.2013 con la quale si approvava il progetto esecutivo dei lavori di REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO CON POTENZA DI 31,68 KWP E RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA;
- **Vista** la Determinazione del Responsabile del procedimento unico n. 58 del 20.03.2013 con la quale venivano individuati gli elementi del contratto e i criteri per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;
- **Visto** il bando di gara approvato dal responsabile del procedimento unico con determinazione n. 59 del 20.03.2013;
- **Visto** il relativo disciplinare di gara redatto dal responsabile del procedimento unico di cui alla determinazione n. 60 del 20.03.2013;
- **Visto** il verbale di apertura delle buste "A" - documentazione amministrativa e di sorteggio pubblico per la verifica e comprova del possesso dei requisiti prescritti, redatto nella prima seduta di gara del 22.05.2013;
- **Visto** il verbale di apertura delle buste "B" (offerte economiche) e di valutazione della congruità delle offerte _ con aggiudicazione provvisoria _ redatto nella seconda seduta di gara tenutasi in data 05.06.2013;
- **Vista** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 112 del 26.06.2013 con la quale i lavori di REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO CON POTENZA DI 31,68 KWP E RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA _ venivano aggiudicati IN VIA DEFINITIVA alla **Ditta D&G di Dalmasso L. e Guerra R. s.n.c.** (P.IVA 02435160045) con sede in Via Cavour n. 102 - BORGO SAN DALMAZZO (CN) _ che ha offerto il ribasso del 21,317 (ventuno virgolatrecentodiciassette) e quindi per un importo netto di Euro 58.068,05 (diconsi euro cinquantottomila zero sessantotto/05) + Euro 4.000,00 (oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) per un importo contrattuale di Euro 62.068,05 (diconsi euro sessantaduemila zero sessantotto/05) al netto dell'IVA;

- **Dato atto** che con contratto in data 07.08.2013, Rep. n. 531 _ registrato a Cuornè il 16.08.2013 al N. 2782, Serie 1T, è stato affidato alla **Ditta D&G di Dalmaso L. e Guerra R. s.n.c.** (P.IVA 02435160045) con sede in Via Cavour n. 102 – BORGO SAN DALMAZZO (CN) _ l'appalto dei lavori di:

REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO CON POTENZA DI 31,68 KWP E RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA _ CIG: 5014688B70 _ CUP: G95F12000150004

- **Considerato che** per i lavori di cui sopra, il tempo utile di esecuzione è di 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
 - **Dato atto che**
 - i lavori sono iniziati in data 16.09.2013 come da relativo verbale di consegna lavori, con scadenza del tempo utile prevista per il 14.11.2013;
 - i lavori sono stati sospesi in data 17.09.2013 come da relativo verbale di sospensione lavori N. 1, per la redazione da parte della ditta preposta del Piano di Lavoro per lo smaltimento della sostanza nociva Eternit e successiva autorizzazione da parte degli enti competenti;
 - i lavori sono ripresi in data 27.09.2013 come da relativo verbale di ripresa lavori n. 1;
 - **Considerato** che durante l'esecuzione dei lavori la D.L. si è confrontata con l'Amministrazione Comunale per approfondire alcuni aspetti tecnici che, senza assolutamente snaturare l'obiettivo della progettazione e dell'intervento pubblico previsto, si pongono come obiettivo il miglioramento dell'opera stessa;
 - **Dato atto** che in data 18.10.2013 ns prot. n. 1460 il progettista e Direttore dei Lavori ha richiesto l'ammissione di una variante in corso d'opera per i seguenti motivi:
 - è emersa la necessità di procedere con lo spostamento dell'esistente contatore Enel attualmente posizionato all'interno del fabbricato portandolo esternamente ed alloggiandolo in apposito armadio in vetroresina;
 - si rende indispensabile procedere con la sostituzione dell'attuale linea aerea con nuova linea interrata comprensiva delle seguenti lavorazioni: scavo, fornitura e posa di tubi corrugati, cavi elettrici, pozzetti e relativi collegamenti, reinterro degli scavi e ripristino dell'asfalto.
 - **Considerato** che l'importo in aumento previsto in variante è di **Euro 3.100,11** _ pari al 4,82% dell'importo originario di contratto e quindi inferiore al 5% massimo previsto dalla normativa vigente, + IVA di Legge;
 - **Dato atto** che a seguito delle opere in più previste in variante, l'importo viene così modificato:

Euro 61.168,16 +	per opere edili (già ribassate del 21,317% _ ribasso d'asta offerto in sede di gara).
Euro 4.000,00	per oneri per la sicurezza _ non soggetti a ribasso d'asta.
- SOMMANO Euro 65.168,16 + Iva di Legge**

- **Visto** l'art. 132 del Codice dei Contratti e s.m.i.;
- **Esaminata** la documentazione allegata alla proposta di perizia di variante;
- **Ritenuto** che i motivi addotti possono essere ricondotti a quelli previsti dall'art. 132, comma 1, lettera b) e C) del codice dei contratti escludendo così qualsiasi responsabilità del progettista, come disciplinato dallo stesso articolo 132, comma 2;
- **Ritenuta** la proposta variante meritevole di approvazione;
- **Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e s.m.i.;
- **Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- **Visto** il "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;
- **Visto** il "Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti", emanato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207;
- **Visto** il "Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici", adottato con D.M. 19/04/2000, n. 145 e s.m.i., per le parti non abrogate;
- **Visto** lo statuto comunale;

Con voto unanime, espresso per alzata di mano,

DELIBERA

1. Di esprimere parere favorevole e di approvare la perizia suppletiva e di variante redatta in data Ottobre 2013 dal progettista e Direttore dei Lavori dott. Arch. Pier Gianni BROGLIA, come descritta in narrativa, costituita dai seguenti elaborati:

- **ALLEGATI**
 1. RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO DI SPESA;
 2. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO COMPARATIVO DI RAFFRONTO DELLE OPERE PREVISTE IN PERIZIA;
 3. SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE;
 4. VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI.
- **TAVOLE PROGETTO ARCHITETTONICO**

Tavola 1 Stato di variante: Planimetria generale, pianta e prospetto.

2. Dare atto che la presente variante comporta un aumento di spesa che trova copertura nell'originario stanziamento di bilancio per il finanziamento dell'intero importo progettuale di Euro 100.000,00, che è rimasto invariato anche a seguito dell'approvazione della perizia di cui trattasi.

SUCCESSIVAMENTE

LA GIUNTA COMUNALE

Con voto unanime. Espresso per alzata di mano

DELIBERA

L'immediata eseguibilità del presente provvedimento.

Del che si è redatto il presente verbale che, osservate le prescritte formalità viene sottoscritto.

IL SINDACO
BERNINI Antonio

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. Fernando BAGLIVO

VISTO: Si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
BAGLIVO Fernando

VISTO: Si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

GLAUDA Daniela

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

☒ è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 19 DIC. 2013 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000);

☒ è stata compresa nell'elenco n. 19 DIC. 2013, in data 19 DIC. 2013, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125 T.U.E.L. n. 267/2000);

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Vidracco, li 19 DIC. 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. Fernando BAGLIVO

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

☒ è divenuta esecutiva il giorno _____

_____ e decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, T.U.E.L. n. 267/2000);

_____ e decorsi 30 giorni dalla trasmissione dell'atto all'organo di controllo (art. 134, comma 1, T.U.E.L. n. 267/2000)

☒ è stata affissa all'Albo Pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000), per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____;

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. Fernando BAGLIVO

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Vidracco, li _____